

## Barème d'honoraires

### Honoraires - Offres De Vente

Prix	Valeur
< 71 500,00 €	5000 €
71 501,00 - 99 999,00 €	7 %
100 000,00 - 249 999,00 €	6 %
250 000,00 - 799 999,00 €	5.5 %
800 000,00 - 1 299 999,00 €	5 %
> 1 300 000,00 €	4 %

### Locaux à usage d'habitation - Offres De Location

**Honoraires de location**(comprenant les visites, la constitution du dossier, la rédaction du bail) :

10 Euros TTC/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur et 10 Euros TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

**Honoraires d'établissement de l'état des lieux d'entrée :**

3 Euros TTC/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur et 3 Euros TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

**Rédaction d'un bail d'habitation ou d'un avenant :**

- T1/ T2 : 220 euros TTC
- T3 : 350 euros TTC
- T4 et plus : 500 euros TTC

### Locaux Professionnels et Commerciaux - Offres De Location

**Honoraires de location**(comprenant les visites, la constitution du dossier, la rédaction du bail et l'état des lieux) :

15 % HT du loyer annuel hors charge à la charge du preneur ou du bailleur.

Rédaction de bail et d'avenant: 1 mois de loyer TTC et hors charges avec un minimum de 600 euros TTC.

### GESTION - Offres De Location

GESTION: 7 % TTC des sommes encaissées.

CABINET FICAT MOULAS

0562277711 | 0562308944

E-Mail : [annonces@ficatmoulas.com](mailto:annonces@ficatmoulas.com) | Site : <http://www.ficatmoulas.com>

CABINET FICAT MOULAS

0562277711 | 0562308944

E-Mail : [annonces@ficatmoulas.com](mailto:annonces@ficatmoulas.com) | Site : <http://www.ficatmoulas.com>